

COMMUNE DE POTIGNY

Compte-rendu sommaire du Conseil Municipal du 28 septembre 2026

Présents : M^{me} Lemarchand, M. Faucher, M^{me} Fichet-de-Clairfontaine, M. Juraschek, M^{me} Porée, M. Rauld, M. Geffroy, M. Brosseau, M^{me} Pommier, M^{me} Denis, M^{me} Leblanc, M^{me} Macrel, M. Villa, M. Marie, M^{me} Gosik, M. Chauvière, M^{me} Payen, M. Lebreton, M^{me} Letellier.

- Minute de silence à la mémoire de M. Jean-Marie Gasnier, Conseiller Municipal en exercice et ancien Maire de Potigny, décédé le 11 septembre.
- Approbation du procès-verbal de la réunion du 7 juillet 2026.
- Communications de Madame le Maire au titre de sa délégation :
 - Signature de l'acte de sous-traitance de l'entreprise COLAS à l'entreprise OXALIS, pour les travaux d'espaces verts et de clôtures au Pôle Culturel (groupement de commande avec la Communauté de Communes du Pays de Falaise).
 - Signature du protocole d'accord avec le SDEC Energie, en vue de l'alimentation électrique des parcelles communales cadastrées D n° 271, 517 et 521 (terrains concernés par l'implantation des futurs équipements de santé).
- Décision modificative budgétaire en section de fonctionnement, afin d'équilibrer des opérations d'ordre (amortissements).
- Accord pour la signature de l'avenant n° 2 à la convention d'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT), prolongée jusqu'au 31/12/2027.
- Décision de nommer « Rue Léontine Delamare » (première femme élue au Conseil Municipal de Potigny), la voie nouvelle qui sera créée pour desservir les futurs équipements de santé, sur la parcelle D n° 272.
- Autorisation donnée à Madame le Maire de signer la convention d'honoraires proposée par le Cabinet « Gué Avocat », en vue d'une mission d'assistance juridique générale en droit privé (contentieux locatifs).
- Adhésion à la prestation « Conseil en Energie Partagé (niveau 2) » proposée par le SDEC Energie, en vue d'un audit thermique sur 4 logements communaux, nécessaire à la définition d'une stratégie de rénovation. Coût total : 7 500 € ; reste à charge communal : 1 500 €.

Communications de Madame le Maire :

- démarches en cours pour faire évaluer par le Service des Domaines cinq logements communaux insalubres en l'état et trop onéreux à rénover ; l'idée étant de les mettre en vente ;
- engagement de la collectivité dans le dispositif exceptionnel lancé par EDF pour équiper les écoles et centres de loisirs en solutions de rafraîchissement. Aide possible de 400 € par équipement (ou 100 % si prix inférieur), dans la limite de 10 équipements. La Commune s'est positionnée pour 3 climatiseurs, 3 ventilateurs-rafraîchisseurs et 4 ventilateurs oscillants pour chaque site éligible (écoles maternelle/élémentaire et Maison des Loisirs) ;
- reprise des travaux de la Rue du Marché dès le début des congés d'automne, pour une durée estimée à environ 5 semaines.

Questions et informations diverses :

- bilan de la rentrée scolaire (M^{me} Fichet-de-Clairfontaine) ;
- possibilité de mise en sens unique de la Rue de Prague et état d'avancement du dossier d'aménagement de l'entrée Nord (M^{me} Payen) ;
- commercialisation du futur lotissement « Le Verger » (M. Villa) ;
- fonctionnement des commissions thématiques municipales et installation de distributeurs de sacs à déjections canines dans les rues de la ville (M. Lebreton) ;
- incivilités commises à l'aire de jeux de la Rue de Prague (M^{me} Letellier).

Séance levée à 20h20.