

COMMUNE DE POTIGNY

Compte-rendu sommaire du Conseil Municipal du 10 mars 2026

Présents : M. Kepa, M^{me} Maunoury, M. Bérel, M^{me} Bouteiller, M. Blais, M^{me} Lemarchand, M^{me} Knedlik, M^{me} Kiszko, M. Benoît, M. Defenouillère, M. Gasnier, M. Geffroy, M^{me} Fichet-de-Clairfontaine, M^{me} Prosper, M. Faucher, M. Marie.

Pouvoirs : M^{me} Besançon à M^{me} Maunoury, M^{me} Dunbar à M^{me} Prosper.

- Vote du Compte Financier Unique 2025 et du Budget Primitif 2026 (1 voix contre le BP) :

| | Fonctionnement | Investissement |
|---|----------------|----------------|
| CFU 2025 (résultat de clôture €) | 1 155 304,33 | 8 655,35 |
| BP 2026 (équilibre dépenses/recettes €) | 3 512 094,00 | 2 529 500,00 |

- Attribution d'une subvention d'équilibre au CCAS, pour un montant de 10 320 €.
- Vote des taux des impôts locaux 2026 : Taxe foncière « bâti » (43,22 %), Taxe foncière « non bâti » (64,89 %), Taxe d'habitation (18,87 %).
- Fixation des tarifs de 5 nouveaux caveaux de 1 place au cimetière communal (1 350 € l'unité).
- Décision de vendre à la Société Kaufman & Broad la parcelle communale ZC n° 04 (Sente aux Anes), pour la réalisation d'un programme immobilier locatif de 42 logements. Prix net vendeur : 175 000 €. **Obtention de l'avis du Service des Domaines en date du 19/02/2026. Annulation de la délibération n° 18 du 26/01/2026.** (3 abstentions)
- Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant n° 2 relatif à la mission de maîtrise d'œuvre pour la construction des vestiaires du Stade.
- Accord pour la signature de l'avenant n° 1 à la convention d'Opération de Revitalisation du Territoire (ORT), prolongée jusqu'au 31/12/2026.

Questions et informations diverses :

- reprise du ramassage des déchets verts à domicile le 1^{er} avril (M^{me} Maunoury).

Séance levée à 19h40.

A l'issue de la séance, Monsieur le Maire remet la Médaille d'Honneur Régionale, Départementale et Communale à trois élus récompensés par Monsieur le Préfet pour leur engagement municipal :

- M. Jean-Yves DEFENOILLERE (échelon Argent)
- M^{me} Colette KISZKO (échelon Vermeil)
- M^{me} Thérèse KNEDLIK (échelon Vermeil).